



## Základní informace

### Výměra bytu

1	zádveří / chodba	4,30 m <sup>2</sup>
2	chodba	6,81 m <sup>2</sup>
3	obývací pokoj + kk	28,91 m <sup>2</sup>
4	ložnice 1	11,45 m <sup>2</sup>
5	ložnice 2	13,45 m <sup>2</sup>
6	koupelna	4,25 m <sup>2</sup>
7	WC	1,42 m <sup>2</sup>

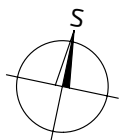
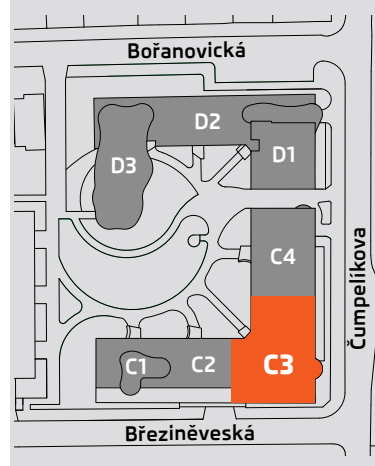
**Celkem 70,59 m<sup>2</sup>**

8	balkon	6,03 m <sup>2</sup>
9	zasklená logie	6,40 m <sup>2</sup>
	sklep	ANO

**Plocha bytu dle NOZ\* 75,90 m<sup>2</sup>**

\* Plocha bytu dle metodiky nového občanského zákoníku – půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu.

## Orientace objektu v areálu



Pozice bytu v podlaží sekce C3 / 4. NP

